



# LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE



## VENDA DE ALDEIA COM CASAS TÍPICAS EM AROUCA, PORTUGAL

Ref. LS02158

€ 1 200 000

Aldeia à venda onde a paisagem natural de montanha, o xisto e a ardósia das casas tradicionais criam um enquadramento charmoso e de especial beleza. A aldeia, onde outrora viveram 14 famílias, possui agora sete casas (em ruínas), das quais quatro em processo de restauro artesanal. Aldeia localizada a 25 minutos da vila de Arouca, reconhecida pelo Arouca Geopark (património Geológico da Humanidade pela UNESCO), pela Cascata da Frecha da Mizarela, Serra da Freita, Passadiços do Paiva e também pela atração de uma das maiores pontes pedonais suspensas do mundo. A aldeia é de beleza ímpar, sendo uma oportunidade de desenvolvimento de projeto e "investimento verde" em ecoturismo. A 1 hora da cidade do Porto. ...

Área Terreno: 97 578 m<sup>2</sup> | 1 050 321 sq ft Eficiência Energética:

I