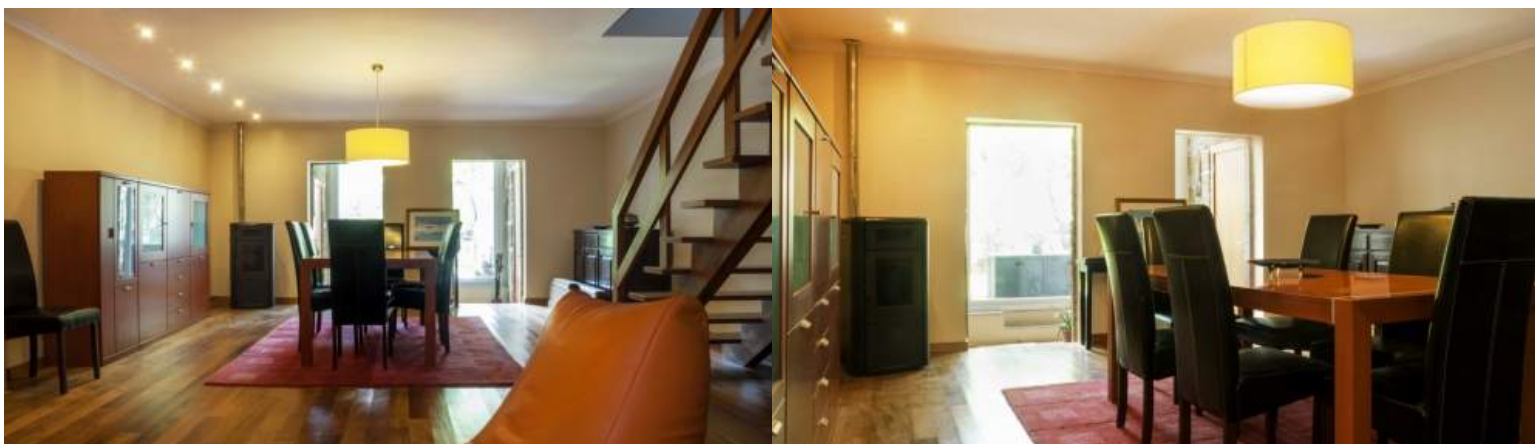




LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



MORADIA REMODELADA COM JARDIM, PARA VENDA, NO CENTRO DO PORTO, PORTUGAL

Ref. LS00781

€ 650 000

Excelente moradia recuperada e remodelada, para venda, no Centro do Porto. Beneficia de uma boa distribuição das divisões e funcionalidade, ótimas áreas, bons acabamentos, um jardim com deck, usufruindo ainda do acesso por duas ruas, tornando esta moradia numa casa prática e acolhedora. Neste momento as 4 suites funcionam em regime de alojamento local. A sua localização, no centro da cidade do Porto, permite uma acessibilidade variada, uma excelente rede de transportes públicos. Situa-se a 100 metros da estação de metro e a 20 minutos do Aeroporto Francisco Sá Carneiro. Ótima oportunidade de investimento.

Área Terreno:	176 m ² 1 894 sq ft	Área de Implantação:	69 m ² 737 sq ft
Área de Construção:	251 m ² 2 696 sq ft	Quartos:	4
Banhos:	5	Eficiência Energética:	Certificação em curso