

LUXIMOS | CHRISTIE'S



MORADIA REMODELADA COM JARDIM, PARA VENDA, NO CENTRO DO PORTO, PORTUGAL

Ref. LS00781

€ 650 000

Excelente moradia recuperada e remodelada, para venda, no Centro do Porto. Beneficia de uma boa distribuição das divisões e funcionalidade, óptimas áreas, bons acabamentos, um jardim com deck, usufruindo ainda do acesso por duas ruas, tornando esta moradia numa casa prática e acolhedora. Neste momento as 4 suites funcionam em regime de alojamento local. A sua localização, no centro da cidade do Porto, permite uma acessibilidade variada, uma excelente rede de transportes públicos. Situa-se a 100 metros da estação de metro e a 20 minutos do Aeroporto Francisco Sá Carneiro. Ótima oportunidade de investimento.

Área Terreno: $176 \, ^{\text{m2}}$ $\boxed{1}$ Área de Implantação: $69 \, ^{\text{m2}}$ $\boxed{737} \, ^{\text{sq ft}}$

894 sq ft

Área de Construção: 251 ^{m2} | 2 Quartos: 4

696 sq ft

Banhos: 5 Eficiência Energética: Certificação em curso

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
TIm.:

Avenida Brasil - nº 227 Porto - Portugal