



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



**MORADIA PARA
REABILITAÇÃO, COM
VISTAS DE CAMPO E
SERRA, EM VILA POUCA DE
AGUIAR, PORTUGAL**

Ref. LS00054

€ 75 000

Moradia para restauro, com 4 frentes e excelente exposição solar. Este imóvel tem paredes exteriores em granito e um pátio interior. Casa para venda com fantásticas vistas de campo e de serra. Próxima de serviços públicos, escolas e comércio local. Bons acessos. Localiza-se a 60 minutos do aeroporto Francisco Sá Carneiro.

Área Terreno: 346 m² | 3 729 sq ft

Área: 556 m² | 5 989 sq ft

Área de Implantação: 346 m² | 3 729 sq ft

Área de Construção: 556 m² | 5 989 sq ft

Eficiência Energética: Certificação em curso