



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**APARTAMENTO PARA
VENDA EM ÁLVARES
CABRAL, PORTO,
PORTUGAL**

Ref. CS03563-B

€ 179 000

Situa-se no centro do Porto e integra apartamentos de luxo em estúdio, que resultam de um notável projeto de reabilitação. Este apartamento T0, com a configuração de estúdio citadino, destaca-se pela amplitude dos espaços e a funcionalidade das linhas, conseguida através de divisórias leves de vidro e metal que permitem a entrada de luz natural. Com 59 m², este imóvel proporciona um ambiente clássico, requintado e acolhedor. O projeto de arquitetura preservou as características essenciais da fachada clássica do prédio, anterior a 1951, mantendo a traça original nos pormenores de construção, tão características das casas da Rua Álvares Cabral. Este estúdio, inserido num prédio exclusivo de apenas 8 apartamentos, com construção e a...

Área: 59 m² | 635 sq ft **Banhos:** 1
Eficiência Energética: B-