

# VENDIDO



## LUXIMOS

## CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



### VENDA APARTAMENTO DUPLEX NOVO, EMPREENHIMENTO ALTO PADRÃO, PORTO, PORTUGAL

Ref. **CS03348-P1**

€ 1 249 000

Apartamento duplex moderno, inserido em condomínio privado de alto padrão, localizado no coração da cidade do Porto, próximo das principais atrações turísticas. Todas as unidades têm acabamentos de alta qualidade e dispõem de jardim e/ou varanda e estacionamento privativo. Este lançamento imobiliário novo é composto por 13 unidades residenciais, de T2 Duplex a T4+1 Duplex, distribuídas por dois edifícios diferentes: o palacete do século XIX, totalmente remodelado onde estão inseridos os apartamentos, e as 'residences', uma construção nova com um conceito moderno, onde se encontram as moradias. Envolvido por um amplo jardim urbano, o lançamento encontra-se muito próximo do animado centro histórico da cidade e oferece segurança 2...

Área:	265 m <sup>2</sup>   2 857 sq ft	Quartos:	3
Banhos:	4	Garagem:	4
Eficiência Energética:	B		