

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





VENDA DE VINHEDO NA REGIÃO DO DOURO, STA MARTA DE PENAGUIÃO, PORTUGAL

Ref. CS03043

€ 2 500 000

Quinta Vinicola para Venda na Regiao Demarcada do Douro, Douro Valley Fantástica quinta vinícola localizada em Santa Marta de Penaguião, no coração da Região Demarcada do Douro, a mais antiga região vinícola do Mundo. Possui uma Vinha Oficial Doc Douro com cerca de 17 hectares, toda estruturada e mecanizada, produzindo uvas de excelente qualidade provenientes das melhores castas originais da região do Douro como Viosinho, Malvasia Fina, Fernão Pires, Gouveio e Arinto para produção de Vinhos Doc Douro e Porto branco, e Touriuga Nacional, Touriga Franca e Tinta Barroca para os tintos. Nesta propriedade secular encontra-se um Solar brasonado do Sec. XVI com todas as características arquitetónicas da época. As adegas originais foram...

Área Terreno:	294 197 ^{m2} | 3 166 710 $^{sq\ ft}$	**Área de Construção:**	1 530 ^{m2} | 16 469 $^{sq\ ft}$
Quartos:	8	**Banhos:**	7
Garagem:	20	**Eficiência Energética:**	D

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt