

## LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE



VENDA DE VINHEDO NA REGIÃO DO DOURO, STA MARTA DE PENAGUIÃO, PORTUGAL

Ref. CS03043

€ 2 500 000

Quinta Vinicola para Venda na Regiao Demarcada do Douro, Douro Valley Fantástica quinta vinícola localizada em Santa Marta de Penaguião, no coração da Região Demarcada do Douro, a mais antiga região vinícola do Mundo. Possui uma Vinha Oficial Doc Douro com cerca de 17 hectares, toda estruturada e mecanizada, produzindo uvas de excelente qualidade provenientes das melhores castas originais da região do Douro como Viosinho, Malvasia Fina, Fernão Pires, Gouveio e Arinto para produção de Vinhos Doc Douro e Porto branco, e Touriuga Nacional, Touriga Franca e Tinta Barroca para os tintos. Nesta propriedade secular encontra-se um Solar brasonado do Sec. XVI com todas as características arquitetónicas da época. As adegas originais foram...

**Área Terreno**: 294 197 <sup>m2</sup> | 3 166 **Área de Construção**: 1 530 <sup>m2</sup> | 16

710 <sup>sq ft</sup>

469 <sup>sq ft</sup>

Quartos:8Banhos:7Garagem:20Eficiência Energética:D

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)

Tlm.: