



CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VENDA DE VINHEDO NA
REGIÃO DO DOURO, STA
MARTA DE PENAGUIÃO,
PORTUGAL**

Ref. CS03043

€ 4 000 000

Fantástico vinhedo, com uma arquitetura singular própria dos solares seculares, toda recuperada e em excelente estado de conservação. De uma beleza única, localizada na mais antiga região demarcada de vinhos do mundo: Região do Douro / Douro Valley. Esta belíssima quinta fica localizada no coração desta região, em Santa Marta de Penaguião a 5 minutos da cidade de Vila Real e a 20 minutos da cidade do Peso da Régua, centro nevrálgico do Douro Valley. Nos seus 19 Ha de vinha mecanizada, produz vinhos Doc Douro, Vinho do Porto e ainda Azeite, tudo de excelente qualidade, possuindo marca própria. A casa / solar principal foi construída no Sec. XVI. Casa nobre brasonada, tendo inicialmente pertencido ao Palácio de Mateus. Foi a...

Área Terreno: 294 197 m² | 3
166 710 sq ft

Área de Construção: 1 530 m² | 16 469 sq ft

Quartos: 8

Banhos: 7

Garagem: 20

Eficiência Energética: Certificação em curso