



LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



**MORADIA DE ALTO
PADRÃO COM JARDIM,
PRÓXIMA DO MAR, PORTO,
PORTUGAL**

Ref. CS01858

SOB CONSULTA

Morada de alto padrão, inserida numa das melhores avenidas da cidade do Porto. Esta moradia está rodeada por um grande jardim, com áreas excelentes e com ótima luminosidade. O jardim está preparado para construção de uma piscina. Imóvel, para venda, com boas acessibilidades. Próximo do Jardim de Serralves, a dois minutos das praias da Foz e a 15 minutos do Campo de Golfe. Excelente oportunidade de negócio.

Área Terreno:	1 654 m ² 17 804 sq ft	Área de Implantação:	439 m ² 4 725 sq ft
Área de Construção:	1 023 m ² 11 011 sq ft	Quartos:	8
Banhos:	4	Garagem:	4
Eficiência Energética:	Certificação em curso		