



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**MORADIA DE ALTO  
PADRÃO MODERNA COM  
VISTAS RIO EM PENAFIEL,  
PORTUGAL**

**Ref. CS01474**

**€ 1 100 000**

Espetacular moradia de arquitetura moderna, rodeada por um bosque e com um maravilhoso jardim. As divisões principais beneficiam de vistas para o rio. Imóvel com áreas amplas, luminosas e acabamentos de luxo caracterizam esta casa. Propriedade, para venda, perfeita para quem pretende desfrutar da tranquilidade da vida no campo a uma distância muito curta da cidade. A 40 minutos de distância do centro do Porto.

<b>Área Terreno:</b>	3 455 m <sup>2</sup>   37 193 sq ft	<b>Área de Implantação:</b>	538 m <sup>2</sup>   5 791 sq ft
<b>Área de Construção:</b>	715 m <sup>2</sup>   7 691 sq ft	<b>Quartos:</b>	4
<b>Banhos:</b>	5	<b>Garagem:</b>	5
<b>Eficiência Energética:</b>	B		