



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



EXTRAORDINÁRIA QUINTA PARA VENDA EM BUDENS, ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 2LS00279

€ 1 650 000

Propriedade singular com perto de 1,7 hectares, localizada em Budens, em uma posição estratégica junto à estrada nacional EN125, no Algarve. Esta pequena quinta reúne uma componente habitacional, amplas áreas exteriores e um edifício comercial de 403 m², oferecendo uma combinação pouco comum de espaço, privacidade e versatilidade. A propriedade é composta por um lote urbano com 6.520 m², onde se encontram a moradia e o edifício comercial, complementado por dois terrenos rústicos com 2.390 m² e 7.520 m², respetivamente. A moradia térrea apresenta uma distribuição funcional e um ambiente acolhedor, com dois quartos, sala de estar, cozinha e banheiro. No exterior, destaca-se uma agradável área de lazer com piscina, fonte e jardins, cr...

Área Terreno:

16 430 m² | 176 851
sq ft

Área:

397 m² | 4 268 sq
ft

Eficiência Energética:

D