



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**MORADIA COM PISCINA E
GARAGEM PARA VENDA EM
SALEMA, ALGARVE,
PORTUGAL**

Ref. 2LS00223

€ 2 900 000

Morada de dois pisos com traço tradicional, com vistas verdadeiramente magníficas sobre o Oceano Atlântico, em Salema, uma das mais autênticas e preservadas vilas do Algarve. A moradia dispõe de um total de cinco quartos, todos com banheiro privativo, distribuídos de forma funcional para garantir privacidade e conforto, sendo que dois quartos situam-se no rés do chão, com acesso direto ao jardim e à área da piscina, os restantes três quartos encontram-se no primeiro andar, com acesso a terraços privados virados a sul, com vistas desafogadas para o mar e para a natureza envolvente. A disposição em plano aberto realça a fluidez do espaço com ligações diretas ao exterior, com zonas independentes que garantem privacidade para famílias...

Área Terreno:	1 010 m ² 10 872 sq ft	Área:	378 m ² 4 069 sq ft
Área de Implantação:	253 m ² 2 727 sq ft	Quartos:	5
Banhos:	5	Garagem:	1
Eficiência Energética:	C		