



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**PROPRIEDADE COM  
MORADIA PARA VENDA NA  
LUZ, ALGARVE, PORTUGAL**

**Ref. 2LS00207**

**SOB CONSULTA**

Propriedade rústica com 9 hectares para venda, com uma localização resguardada, a 5 minutos da Praia da Luz e de Burgau, no Algarve. Esta extensa propriedade é composta por uma moradia térrea com cinco quartos, quatro deles com banheiro privativo, uma cozinha totalmente equipada, uma sala, um banheiro de serviço e um pátio com pérgola para desfrutar da tranquilidade e privacidade que a propriedade oferece. A moradia está equipada com ar condicionado em todas as divisões e painéis solares. Existe também um pequeno anexo, composto por uma kitchenette, um banheiro e um quarto, que pode ser utilizado para visitas ou para rentabilizar. Na propriedade existe ainda uma ruína, que pode ser reconstruída numa moradia completamente indepe...

<b>Área Terreno:</b>	90 800 m <sup>2</sup>   977 363 sq ft	<b>Área:</b>	222 m <sup>2</sup>   2 390 sq ft
<b>Área de Implantação:</b>	111 m <sup>2</sup>   1 194 sq ft	<b>Quartos:</b>	6
<b>Banhos:</b>	4	<b>Garagem:</b>	3
<b>Eficiência Energética:</b>	E		