



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## MORADIA CHAVE NA MÃO COM GARAGEM À VENDA EM SAGRES, ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 2LS00201-1

€ 460 000

Morada com dois quartos, de construção sustentável, a cinco minutos da praia do Martinhal e a 10 minutos do centro da vila de Sagres, no Algarve. Esta moradia faz parte de um conjunto de lotes para a construção de moradias V2 em banda com garagem, construção com madeira, com acabamentos de excelência e uso de materiais ecológicos e sustentáveis. Esta moderna moradia é constituída por dois pisos, sendo que no piso principal encontram-se os dois quartos, ambos com banheiro privativo, sendo que o quarto principal possui um walk in closet. No piso superior está a área de convívio, com a sala de estar, repleta de luz natural, graças à grande janela, que liga harmoniosamente com a sala de jantar e a cozinha em plano aberto. A cozinha é ...

Área Terreno:	250 m <sup>2</sup>   2 691 sq ft	Área:	155 m <sup>2</sup>   1 663 sq ft
Área de Implantação:	109 m <sup>2</sup>   1 176 sq ft	Quartos:	2
Banhos:	3	Garagem:	1
Eficiência Energética:	A+		

Av dos Descobrimentos, Edif. Antiga Fabrica da  
Ribeira, 1o. Andar Loja Q  
Lagos, Algarve - Portugal

Tel.: +351 282 102 252 (Chamada para a rede  
fixa nacional)  
Tlm.:

[www.luximos.pt](http://www.luximos.pt)