

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE



FANTÁSTICA VILA 4 QUARTOS COM PISCINA EM ARMAÇÃO DE PERA, **ALGARVE**

Ref. 2LS00150

€ 1 100 000

Apresentamos esta exclusiva moradia isolada de 4 quartos com piscina, garagem, sala de cinema e adega para venda a apenas 400 metros da praia de Armação de Pera, no Algarve. No primeiro andar encontra-se a área social, com uma acolhedora sala de estar com lareira, uma cozinha totalmente equipada e dois quartos, sendo um deles em suite. No segundo piso encontram-se os restantes 2 quartos, em suite, com acesso direto a um espaçoso terraço com vista para a cidade, ideal para momentos de relaxamento. O aspecto único desta propriedade é o seu piso inferior, um verdadeiro refúgio da vida da cidade, onde se encontra uma sala de cinema e uma adega de vinhos pronta para receber os seus melhores vinhos, acompanhados pelo som relaxante de ...

600 ^{m2} | 6 Área Terreno:

Área de Implantação:

165 m² | 1 776 sq ft

358 ^{m2} | 3

Área de Construção:

458 sq ft

Quartos:

4

Banhos:

856 sq ft

5

Eficiência Energética: B-

Av dos Descobrimentos, Edif. Antiga Fabrica da Ribeira, 1o. Andar Loja Q Lagos, Algarve - Portugal

Tel.: +351 282 102 252 (Chamada para a rede Tlm.:

www luximos nt