



LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



MORADIA V5 À VENDA, EM ALBUFEIRA, ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 1LS02388

€ 3 950 000

Situada a poucos minutos a pé da emblemática Praia da Falésia e do prestigiado Pine Cliffs Resort, esta propriedade oferece uma rara oportunidade de adquirir uma autêntica residência algarvia, envolvida por natureza, tranquilidade e privacidade. Implantada num terreno com aproximadamente 5.000 m² e cerca de 400 m² de área construída, combina a arquitetura tradicional com áreas generosas e uma agradável sensação de espaço. Dispõe de cinco quartos, três dos quais em suite, e de uma piscina de 50 m², que assume especial destaque no exterior. As várias zonas de terraço convidam a desfrutar de longos almoços, momentos de convívio e agradáveis serões ao ar livre. O jardim maduro é particularmente encantador, com um amplo relvado rodeado ...

Área Terreno:	5 000 m ² 53 820 sq ft	Área de Implantação:	250 m ² 2 691 sq ft
Área de Construção:	650 m ² 6 997 sq ft	Quartos:	5
Banhos:	3	Eficiência Energética:	D