



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## MORADIA PARA RESTAURO, À VENDA EM LOULÉ, ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 1LS02354

€ 290 000

Morada para restauro situada no coração do centro histórico de Loulé, onde o charme da arquitetura tradicional se alia de forma harmoniosa à comodidade da vida contemporânea. Distribuída por três pisos, esta propriedade distingue-se pela excelente luminosidade natural e pela funcionalidade dos seus espaços. No rés do chão encontram-se a cozinha, a sala de estar, uma zona de despensa/lavandaria e um banheiro. O primeiro piso dispõe de dois quartos, um segundo banheiro e ainda a possibilidade de criação de um terceiro quarto, adaptando-se facilmente às diferentes necessidades familiares ou de investimento. No último piso, o sótão oferece um espaço versátil, ideal para escritório, zona de lazer ou arrumos. O destaque recai sobre o ag...

Área: 92 m<sup>2</sup> | 990 sq ft

Banhos: 2

Quartos: 2

Eficiência Energética: I