



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## LUXUOSA MORADIA 4 QUARTOS, À VENDA NA FONTE SANTA, ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 1LS02349

€ 1 795 000

Apresentamos esta magnífica moradia de luxo com cinco quartos, situada nas proximidades do prestigiado Triângulo Dourado Algarvio, implantada num amplo terreno privativo e rodeada por uma generosa área de lazer exterior. Inserida num lote totalmente vedado, a propriedade beneficia de excelentes acessos, aliando privacidade, tranquilidade e conforto. Ao entrar na moradia, é recebido por um elegante hall que dá acesso a uma ampla e luminosa área social em open space, onde a cozinha contemporânea, a zona de refeições e a sala de estar com lareira se conjugam harmoniosamente. As grandes janelas proporcionam abundante luz natural e uma agradável ligação ao jardim e à piscina. Neste piso encontram-se ainda um quarto multifuncional, ideal...

<b>Área Terreno:</b>	1 968 m <sup>2</sup>   21 183 sq ft	<b>Área de Implantação:</b>	194 m <sup>2</sup>   2 093 sq ft
<b>Área de Construção:</b>	322 m <sup>2</sup>   3 463 sq ft	<b>Quartos:</b>	5
<b>Banhos:</b>	4	<b>Eficiência Energética:</b>	B