



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## TERRENO COM PROJETO APROVADO, PARA VENDA EM LOULÉ, ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 1LS02343

€ 1 350 000

Amplio terreno com projeto aprovado para a construção de um edifício residencial, localizado no coração de Loulé, beneficiando de proximidade a todas as comodidades e serviços. O projeto prevê a edificação de um conjunto habitacional composto por 25 apartamentos, distribuídos por cinco pisos acima da cota de soleira. As frações situadas nos pisos superiores desfrutam de uma vista mar privilegiada. A área de implantação aprovada é de 778,25 m<sup>2</sup>, sendo a área total de construção de 3.337 m<sup>2</sup>. O empreendimento contempla ainda uma garagem subterrânea, situada abaixo da cota de soleira, bem como espaços exteriores ajardinados e áreas amplas, concebidas para proporcionar conforto e qualidade de vida. Apesar da sua localização central,...

Área Terreno: 4 717 m<sup>2</sup> | 50 770 sq ft Eficiência Energética: NA