



LUXIMOS | CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**MORADIA PRÓXIMA À
PRAIA, À VENDA EM MONTE
GORDO, ALGARVE,
PORTUGAL**

Ref. 1LS02308

€ 690 000

Moradia urbana com três quartos e um escritório, inserida numa localização de excelência, a apenas 600 metros da Praia de Monte Gordo, permitindo usufruir plenamente do estilo de vida único que o litoral algarvio proporciona. Distribuída por dois pisos, a propriedade distingue-se pela sua organização harmoniosa e funcional. No piso térreo encontra-se uma cozinha prática e bem estruturada, uma sala de estar confortável e acolhedora, bem como um espaço versátil atualmente utilizado como escritório, facilmente convertível em quarto, sala de apoio ou área multifuncional, adaptando-se às mais diversas necessidades. No piso superior localizam-se três quartos amplos e luminosos, ideais para garantir conforto à família ou a hóspedes. O imó...

Área:	84 m ² 901 sq ft	Área de Implantação:	66 m ² 708 sq ft
Área de Construção:	98 m ² 1 054 sq ft	Quartos:	3
Banhos:	2	Eficiência Energética:	D