



LUXIMOS | **CHRISTIE'S**
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**AMPLIO TERRENO RÚSTICO
PARA VENDA EM
ALBUFEIRA, ALGARVE,
PORTUGAL**

Ref. 1LS02298

€ 450 000

Terreno rústico com cultura arvense, pontuado por alfarrobeiras, figueiras e oliveiras, situado na tranquila zona da Ataboeira, em Albufeira. Envolto por um cenário campestre de grande serenidade, o imóvel oferece vistas amplas e o inconfundível charme do barrocal algarvio. Inserido numa área de baixa densidade habitacional, distingue-se pela tranquilidade, pelo contacto direto com a natureza e pelo seu potencial para uso agrícola, lazer ou desenvolvimento de um projeto exclusivo e personalizado. Com acesso fácil e conveniente, esta propriedade beneficia ainda de uma localização reservada, mas a escassos minutos do centro de Albufeira, das suas magníficas praias e da Marina de Albufeira. ...

Área Terreno: 24 070 m² | 259 087 sq ft **Eficiência Energética:** Certificação em curso