

## LUXIMOS | CHRISTIE'S



MORADIA COM PISCINA PARA VENDA EM ALBUFEIRA, ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 1LS02289

€ 1 250 000

Moradia renovada de estilo tradicional com cinco quartos e piscina, situada em um bairro residencial com privacidade e segurança na Guia, apreciado pela proximidade a Albufeira, no Algarve. A propriedade distingue-se pela sua amplitude, distribuição funcional e capacidade de adaptação, oferecendo três pisos, incluindo uma ampla cave, projetados para garantir conforto, versatilidade e excelente exposição solar. Esta encantadora moradia dispõe de cinco amplos quartos com roupeiros embutidos, e seis banheiros, contando ainda com duas cozinhas equipadas e duas salas amplas que permitem integrar diferentes zonas de convívio. A cave oferece um espaço amplo e multifuncional, ideal para a criação diversos espaços, como uma sala de cinema, ...

**Área Terreno:** 870 <sup>m2</sup> | 9 365 **Área:** 463 <sup>m2</sup> | 4 988 sq ft

Área de Implantação: 403 <sup>m2</sup> | 4 342 Quartos: 5

Banhos: 6 Garagem: 2

Eficiência Energética: C

Tel.: +351 289 035 465 (Chamada para a rede

TIm.:

Semino, 8125-303 Quarteira Algarve - Portugal