LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

## FANTÁSTICA MORADIA 4 QUARTOS, À VENDA EM AL-SAKIA, ALGARVE, PORTUGAL

**Ref. 1LS02276**

**€ 1 300 000**

Apresentamos esta magnífica moradia em banda de 4 quartos, de arquitetura moderna e nova construção, situada no prestigiado Triângulo Dourado Algarvio, em Quarteira. Distribuída por quatro pisos, esta propriedade alia elegância, conforto e tecnologia, oferecendo um estilo de vida distinto no sul de Portugal. No rés-do-chão, destaca-se a ampla e luminosa sala de estar em conceito open space, integrada com uma cozinha totalmente equipada com eletrodomésticos de alta qualidade. Neste piso encontram-se ainda uma lavandaria, um escritório — que pode facilmente ser convertido em quarto adicional —, uma banheiro e uma garagem privativa com capacidade para uma viatura. O primeiro andar é dedicado à área privativa, com três quartos, incl...

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Área Terreno:** | 310 m2 \| 3 337 sq ft | **Área de Implantação:** | 111 m2 \| 1 195 sq ft |
| **Área de Construção:** | 170 m2 \| 1 830 sq ft | **Quartos:** | 4 |
| **Banhos:** | 4 | **Garagem:** | 1 |
| **Eficiência Energética:** | A+ | | |

Semino, 8125-303 Quarteira
Algarve - Portugal

Tel.: +351 289 035 465 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda - AMI 9063

www.luximos.pt

www.luximos.pt