



LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



MORADIA, VISTA SOBRE A RIA FORMOSA, À VENDA, OLHÃO, ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 1LS02274

€ 640 000

Situada numa zona serena e reservada de Olhão, esta moradia desfruta de uma vista deslumbrante sobre a Ria Formosa, um dos mais belos cenários naturais do Algarve. Trata-se de uma propriedade de caráter autêntico, distribuída por dois pisos, que combina o charme da arquitetura tradicional com um enorme potencial de renovação. Ideal para quem procura criar um refúgio de charme em plena harmonia com a natureza. No piso inferior, destacam-se as amplas áreas sociais, perfeitas para conceber zonas de convívio e lazer acolhedoras. Este nível integra ainda dois espaçosos quartos e uma casa de banho completa. O piso superior oferece um quarto adicional e um magnífico terraço com vista panorâmica sobre a Ria Formosa — o cenário ideal par...

Área Terreno:	640 m ² 6 889 sq ft	Área:	320 m ² 3 444 sq ft
Área de Implantação:	140 m ² 1 504 sq ft	Quartos:	3
Banhos:	1	Eficiência Energética:	D