



LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE



**MORADIA 5 QUARTOS,
VISTAS RIA FORMOSA, À
VENDA NO ALGARVE,
PORTUGAL**

Ref. 1LS02273

€ 995 000

Magnífica moradia de 5 quartos, inserida num vasto terreno com aproximadamente 14.000 m², onde se estendem árvores de fruto e uma diversidade de plantas ornamentais. Combinando o charme rústico com o conforto contemporâneo, esta propriedade oferece um autêntico refúgio de tranquilidade e beleza natural, desfrutando de vistas deslumbrantes sobre o oceano Atlântico e a Ria Formosa, em Olhão. No rés do chão, encontra-se uma ampla cozinha totalmente equipada e mobiliada, uma prática lavandaria e uma espaçosa sala de estar com lareira, de onde é possível contemplar a imensidão do mar. Este piso dispõe ainda de uma suite, dois quartos, dois banheiros e um escritório, garantindo o equilíbrio perfeito entre funcionalidade e conforto familiar....

Área Terreno:	13 960 m ² 150 264 sq ft	Área de Implantação:	195 m ² 2 094 sq ft
Área de Construção:	296 m ² 3 189 sq ft	Quartos:	5
Banhos:	4	Garagem:	2
Eficiência Energética:	C		

Semino, 8125-303 Quarteira
Algarve - Portugal

Tel.: +351 289 035 465 (Chamada para a rede
fixa nacional)

Tlm.:

Medianredum-Medição Imobiliária Lda. - AMI 9063

www.luximos.pt

www.luximos.pt