



# LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## MORADIA 4 QUARTOS, COM PISCINA, À VENDA, BOLIQUEIME, ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 1LS02243

€ 1 250 000

Apresentamos esta moradia independente de 4 quartos, onde sofisticação, conforto e qualidade de vida se unem num cenário sereno em Boliqueime, no Algarve. Distribuída de forma funcional por dois pisos, esta propriedade privilegia a fluidez dos espaços e o bem-estar no dia a dia. Todo o ambiente principal — incluindo a zona social, a cozinha e os quartos — encontra-se comodamente localizado ao nível do rés do chão, permitindo uma vivência prática e confortável, sem necessidade de subir escadas. No exterior, os jardins espaçosos fundem-se harmoniosamente com a piscina aquecida, criando o ambiente perfeito para momentos de puro relaxamento ao final da tarde, equipado com uma churrasqueira que convida a agradáveis refeições ao ar livre...

<b>Área Terreno:</b>	1 550 m <sup>2</sup>   16 684 sq ft	<b>Área de Implantação:</b>	223 m <sup>2</sup>   2 400 sq ft
<b>Área de Construção:</b>	335 m <sup>2</sup>   3 609 sq ft	<b>Quartos:</b>	4
<b>Banhos:</b>	4	<b>Garagem:</b>	2
<b>Eficiência Energética:</b>	B-		