



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## AMPLA PROPRIEDADE À VENDA EM ALBUFEIRA, ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 1LS02233

€ 1 080 000

Quinta com grande potencial para requalificação situada em uma zona rural tranquila nos arredores de Albufeira – Guia, Algarve. Esta ampla propriedade insere-se num extenso terreno e é composta por várias construções térreas independentes, oferecendo privacidade, versatilidade e excelente potencial de valorização. A propriedade distribui-se da seguinte forma: uma casa principal com cinco quartos e quatro banheiros, uma segunda habitação com dois quartos e um banheiro, e um anexo adicional com um quarto e um banheiro. No exterior, dispõe ainda de piscina, garagem coberta com capacidade para três carros, estacionamento descoberto e duas entradas independentes, que facilitam diferentes formas de utilização. Este imóvel representa u...

<b>Área Terreno:</b>	393 865 m <sup>2</sup>   4 239 528 sq ft	<b>Área:</b>	504 m <sup>2</sup>   5 420 sq ft
<b>Área de Implantação:</b>	454 m <sup>2</sup>   4 881 sq ft	<b>Quartos:</b>	8
<b>Banhos:</b>	5	<b>Eficiência Energética:</b>	D