



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## GUESTHOUSE DE 10 QUARTOS NO CENTRO HISTÓRIO DE FARO, ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 1LS02213

€ 2 600 000

Descubra o charme de uma encantadora GuestHouse do final do século XIX, situada no coração do centro histórico de Faro, a apenas 5 minutos a pé das pitorescas docas de Faro e a poucos passos de todas as comodidades que o Algarve tem a oferecer. Totalmente renovada em 2019, esta GuestHouse preserva o seu carácter original enquanto combina o estilo clássico com o conforto moderno. A propriedade principal inclui 7 suites sofisticadas, uma cozinha ampla e moderna, uma acolhedora sala de refeições ideal para pequenos-almoços e um jardim exuberante, de fácil manutenção, com uma piscina aquecida e um terraço perfeito para momentos de relaxamento. No exterior, um anexo independente oferece mais 3 suites, uma garagem, lavandaria e amplos e...

<b>Área Terreno:</b>	574 m <sup>2</sup>   6 178 sq ft	<b>Área:</b>	630 m <sup>2</sup>   6 781 sq ft
<b>Área de Implantação:</b>	240 m <sup>2</sup>   2 583 sq ft	<b>Quartos:</b>	10
<b>Banhos:</b>	10	<b>Garagem:</b>	1
<b>Eficiência Energética:</b>	A+		