



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



MORADIA DE LUXO, À VENDA EM SÃO BRÁS DE ALPORTEL, ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 1LS02211

€ 1 950 000

Esta nova Moradia luxuosa de 5 quartos, situada num amplo terreno de 4000m², combina elegância e modernidade em harmonia com a natureza envolvente, na pitoresca vila de São Brás de Alportel, no Algarve. Com 3 pisos amplos e janelas do chão ao teto, a propriedade maximiza a luz natural, oferecendo luminosidade abundante e vistas deslumbrantes sobre a serra. No rés-do-chão, destacam-se 2 suítes, uma ampla sala de estar, sala de jantar e uma cozinha em conceito aberto. O primeiro andar, dedicado ao descanso, conta com 3 suítes e terraços independentes, ideal para relaxar enquanto aprecia a paisagem. O piso inferior oferece grande potencial para ser adaptado a um cinema, ginásio ou outro espaço de entretenimento. No exterior, a piscina...

Área Terreno:	4 015 m ² 43 217 sq ft	Área de Implantação:	200 m ² 2 153 sq ft
Área de Construção:	580 m ² 6 243 sq ft	Quartos:	5
Banhos:	7	Garagem:	3
Eficiência Energética:	A+		