



LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



TERRENO COM PROJETO APROVADO PARA VENDA EM ESTOI, ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 1LS02160

€ 450 000

Amplio lote urbano de 7.895 m², com projeto aprovado para construção de uma moradia unifamiliar em Estoi, com vista privilegiada para a serra. Este projeto contempla uma moradia unifamiliar térrea com 3 quartos, 2 banheiros e um amplo espaço exterior ideal para desfrutar da natureza e da paisagem envolvente. O terreno possui também um depósito de água, garantindo praticidade e autonomia para futuras instalações. Localizado a apenas 10 km do Aeroporto Internacional de Faro e a 3 km do centro urbano mais próximo, este lote oferece a combinação perfeita de tranquilidade e acessibilidade, ideal para quem procura serenidade a uma curta distância do centro urbano. Excluído do SCE, ao abrigo da alínea f) do artigo 4º do decreto Lei...

Área Terreno:	7 895 m ² 84 981 sq ft	Área:	250 m ² 2 691 sq ft
Área de Implantação:	184 m ² 1 980 sq ft	Área de Construção:	184 m ² 1 980 sq ft
Eficiência Energética:	A		