



# LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE



## EDIFÍCIO COMERCIAL PARA REABILITAÇÃO, EM QUARTEIRA, ALGARVE

Ref. 1LS02079

€ 1 150 000

Edifício para venda, originalmente destinado a comércio e serviços, atualmente para reabilitação ou reconstrução na Fonte Santa, Quarteira, Algarve. O edifício é composto por 6 divisões, uma receção, átrios, e um logradouro com piscina. O lote conta com uma área total de 2.490m<sup>2</sup> e uma área coberta de 365 m<sup>2</sup>. A sua construção original foi iniciada em 1990. Inserido numa excelente urbanização, este edifício encontra-se em ótima localização, a 2km da praia e a 3km de Vale de Lobo. Restaurantes, cafés, supermercados e zonas de lazer encontram-se a menos de 5 minutos de distância de carro. Situado apenas a 30 minutos do Aeroporto Internacional de Faro. ...

Área Terreno:	2 490 m <sup>2</sup>   26 802 sq ft	Área:	365 m <sup>2</sup>   3 929 sq ft
Área de Implantação:	365 m <sup>2</sup>   3 929 sq ft	Eficiência Energética:	Certificação em curso