



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## LOTE COM VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO, VENDA EM LOULÉ, ALGARVE

**Ref. 1LS01904-23**

**€ 600 000**

Lote com viabilidade de construção de prédio, para venda em Loulé, Algarve. Lote para construção de edifício, com 291 m<sup>2</sup> de terreno, 233 m<sup>2</sup> de implantação e com o total de 894 m<sup>2</sup> de área bruta de construção. A área possui excelentes acessos, e está localizado numa zona residencial calma e desafogada nas periferias da cidade de Loulé, a 1.5 km do centro, mas ainda assim com grande proximidade de todo o tipo de serviços e comodidades, tais como: - 5 minutos do centro da cidade de Loulé - 5 minutos do Hospital mais próximo - 9 minutos do Mar Shopping - 20 minutos do Aeroporto Internacional de Faro

**Área Terreno:** 291 m<sup>2</sup> | 3  
132 sq ft

**Área de Construção:** 894 m<sup>2</sup> | 9  
623 sq ft

**Área de Implantação:** 233 m<sup>2</sup> | 2  
508 sq ft

**Eficiência Energética:** NA