

# RIA TERRACES- Luxury Villas - Algarve



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



## MORADIA 4 QUARTOS NO EMPREENDIMENTO RIA TERRACES, ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 1LS01749-6

€ 820 000

Fantástica e ampla moradia 4 quartos com vista panorâmica sobre a histórica cidade de Faro e a Ria Formosa no empreendimento de luxo Ria Terraces em Montenegro, Faro, Algarve. Esta propriedade de três pisos oferece uma combinação perfeita de luxo, conforto e sustentabilidade. O piso térreo é caracterizado por uma ampla área social, com uma cozinha moderna equipada em acabamentos de alta qualidade e uma sala de estar e jantar em plano aberto. Também neste piso encontra-se um banheiro e um escritório. O primeiro andar é dedicado à privacidade, com três quartos em suite. A cave proporciona diversas possibilidades de utilização, como sauna, academia, adega, sala de cinema, entre outras. O exterior da moradia é um autêntico convite a...

Área Terreno:	200 m <sup>2</sup>   2 153 sq ft	Área:	207 m <sup>2</sup>   2 228 sq ft
Área de Construção:	389 m <sup>2</sup>   4 187 sq ft	Quartos:	4
Banhos:	4	Garagem:	2
Eficiência Energética:	A+		