



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## MORADIA GEMINADA T1+1 TRIPLEX, PARA VENDA EM LAGOS, ALGARVE

Ref. 1LS01730

€ 320 000

Morada em banda, triplex, no centro histórico de Lagos, Algarve. Construído com materiais nobres, como no caso de soalho em carvalho maciço. Este imóvel foi pensado para usufruir do sol na ampla varanda voltada a poente. Esta propriedade usufrui de uma garagem na rua oposta a 100 metros de distância para arrendar. Situa-se numa rua tranquila o que permite o descanso daqueles que vêm de férias ou para quem residir. Por se encontrar no centro da cidade permite-lhe fácil acesso a todas as amenidades, serviços e à praia, tudo a uma curta distância pé. Fácil acesso à auto-estrada e a uma hora do Aeroporto Internacional de Faro. ...

<b>Área:</b>	126 m <sup>2</sup>   1 356 sq ft	<b>Área de Construção:</b>	126 m <sup>2</sup>   1 356 sq ft
<b>Quartos:</b>	2	<b>Banhos:</b>	3
<b>Eficiência Energética:</b>	A		