



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**FANTÁSTICA
PROPRIEDADE A POUCOS
PASSOS DO AREAL, PRAIA
DA LUZ, ALGARVE**

Ref. 1LS01626

€ 1 600 000

Propriedade com vista mar, para venda, Praia da Luz, Algarve. A propriedade está composta pela moradia principal com dois quartos, dois estúdios, um apartamento com um quarto e um anexo com um quarto. A moradia principal tem duas salas muito espaçosas e com lareira, e cozinha equipada. Com dois amplos quartos, sendo um deles ensuete. Os outros quartos dos apartamentos e do anexo são em suite e com óptima exposição solar. Tendo funcionado, durante vários anos como local de lazer, como restaurante com música e dança ao vivo, encerrou e transformou o espaço numa moradia acolhedora e charmosa. Imóvel com licença comercial, perfeito para quem pretende rentabilizar. Também é possível ser transformado numa fantástica propriedade f...

Área Terreno:	1 241 m ² 13 358 sq ft	Área:	490 m ² 5 274 sq ft
Área de Implantação:	490 m ² 5 274 sq ft	Área de Construção:	490 m ² 5 274 sq ft
Quartos:	5	Banhos:	6
Eficiência Energética:	C		