



# LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## MODERNA MORADIA, CHAVE NA MÃO, VALE DA LAMA, ALGARVE

Ref. 1LS01471-2

€ 2 386 000

Projeto para construção de 2 moradias com 3 quartos, com deslumbrantes vistas mar e montanha, para venda perto de Lagos. O lote tem uma dimensão de pelo menos 3.162 m<sup>2</sup> e com uma ótima disposição, garantindo o máximo de privacidade. O desenvolvimento máximo do lote é de 350 m<sup>2</sup> de área coberto e 100 m<sup>2</sup> de áreas descobertas, tais como terraços e pátio, com um rooftop de 43 m<sup>2</sup>. Os projetos diferem principalmente em estilo, tamanho e disposição. A construção é de materiais de elevada qualidade. Isto inclui, por exemplo, cozinha de marca, aquecimento por chão radiante em todas as salas de estar, janelas do chão ao teto, garagem, incluindo estação de carregamento, jardim, piscina com aquecimento e cobertura, gestão moderna de energia e...

Área Terreno: 3 162 m<sup>2</sup> | 34 035 sq ft

Área: 350 m<sup>2</sup> | 3 767 sq ft

Quartos: 3

Garagem: 2

Eficiência Energética: Certificação em curso