

## LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE



MORADIA V4 COM TERRENO, PARA VENDA, ALBUFEIRA, ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 1LS01260

€ 900 000

Moradia T4 + 1 isolada, localizada numa área muito tranquila perto da zona industrial de Albufeira. Possui uma área de jardim bastante generosa, com vegetação endémica e quintal com árvores de fruto. Dispõe de uma agradável área de biblioteca e uma grande garagem para várias viaturas . Piscina interior. Localiza-se a 5 minutos da praia e da Marina de Albufeira, bem como a 40 minutos do Aeroporto Internacional de Faro.

Área Terreno: 1 734  $^{m2}$  | 18 Área de Implantação: 240  $^{m2}$  | 2 583 sq ft

Área de Construção: 240 <sup>m2</sup> | 2 583 Quartos: 4

Banhos: 4 Garagem: 4

Eficiência Energética: E

 $Tel.: +351\ 289\ 035\ 465\ ({\tt Chamada\ para\ a\ rede}$  fixa nacional)

Tlm.: