



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## MORADIA V4 COM TERRENO, PARA VENDA, ALBUFEIRA, ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 1LS01260

€ 900 000

Morada T4 + 1 isolada, localizada numa área muito tranquila perto da zona industrial de Albufeira. Possui uma área de jardim bastante generosa, com vegetação endémica e quintal com árvores de fruto. Dispõe de uma agradável área de biblioteca e uma grande garagem para várias viaturas. Piscina interior. Localiza-se a 5 minutos da praia e da Marina de Albufeira, bem como a 40 minutos do Aeroporto Internacional de Faro.

<b>Área Terreno:</b>	1 734 m <sup>2</sup>   18 665 sq ft	<b>Área de Implantação:</b>	240 m <sup>2</sup>   2 583 sq ft
<b>Área de Construção:</b>	240 m <sup>2</sup>   2 583 sq ft	<b>Quartos:</b>	4
<b>Banhos:</b>	4	<b>Garagem:</b>	4
<b>Eficiência Energética:</b>	E		