



# LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## EDIFÍCIO PARA RESTAURANTE À VENDA, LOULÉ, ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 1LS00360

€ 550 000

Venda de edifício preparado para restaurante, bar e outros, a 20 minutos das praias e dos campos de golfe, em Loulé, Algarve, Portugal. Completamente remodelado, com uma sala ampla, zona de bar, cozinha com pré-instalação, equipamentos, wc para homens e mulheres, vestiários, despensa e arrecadação na cave. Possui licença para restauração e é o único espaço para o efeito num raio de 15km. Com pré-instalação de ar condicionado, sistema de alarme e parque para cerca de 20 viaturas. A 5 minutos de Loulé, a 10 minutos de Boliqueime, a 20 minutos de Vilamoura, da Marina, e a cerca de 30 minutos do Aeroporto Internacional de Faro. ...

Área Terreno:

866 m<sup>2</sup> | 9  
322 sq ft

Área:

598 m<sup>2</sup> | 6  
437 sq ft

Área de Implantação:

299 m<sup>2</sup> | 3  
218 sq ft

Eficiência Energética:

B-