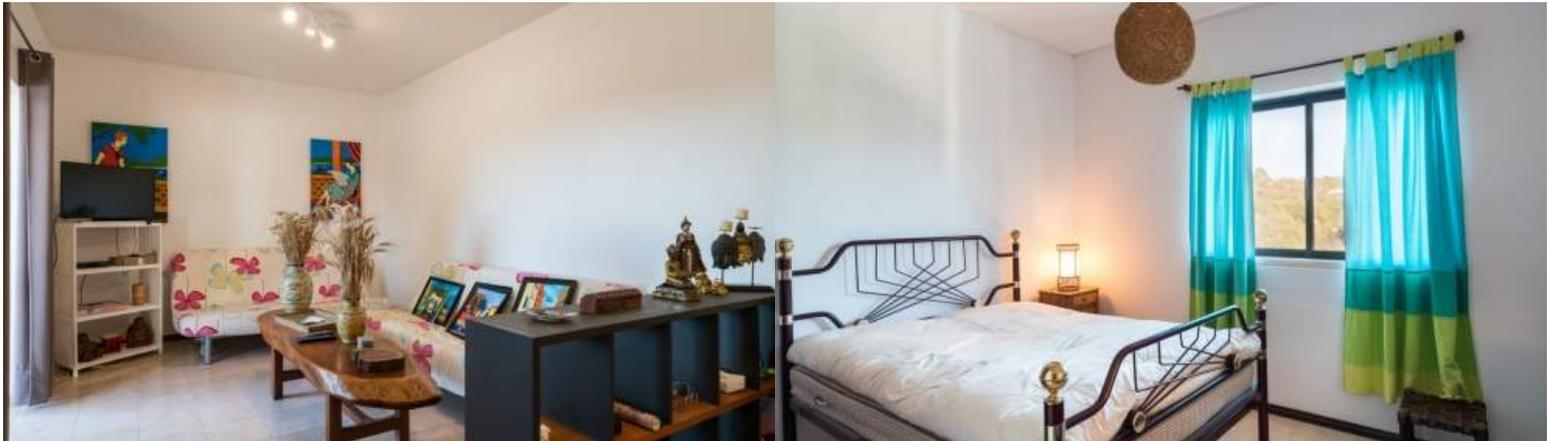




# LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



**PROPRIEDADE À VENDA,  
VISTA MAR, SANTA  
BÁRBARA NEXE, ALGARVE,  
PORTUGAL**

**Ref. 1CS00455**

**€ 1 200 000**

Propriedade única para venda, em zona de campo, com piscina e vista mar, perto de vários campos de golfe, situada em Santa Bárbara de Nexe, Algarve, Portugal. Composta por 2 moradias, a principal com dois apartamentos T2 e um T0 e uma outra com dois apartamentos T2 com cozinha, 3 WCs e escritório. Tem todas as comodidades por perto. No exterior encontram-se 2 piscinas, uma de cloro e outra de sal (uma está em reparação), com uma área de lazer, sauna e barbecue. Propriedade rodeada por verdejantes jardins e uma belíssima vista para a Serra Algarvia, onde se respira o ar puro do campo. Boa oportunidade de negócio. A 5 minutos do centro de Santa Bárbara de Nexe e a 12 km do Aeroporto Internacional de Faro. ...

<b>Área Terreno:</b>	2 100 m <sup>2</sup>   22 604 sq ft	<b>Área:</b>	417 m <sup>2</sup>   4 489 sq ft
<b>Quartos:</b>	11	<b>Banhos:</b>	7
<b>Garagem:</b>	4	<b>Eficiência Energética:</b>	D